

BANDO DI GARA

1) STAZIONE APPALTANTE

Denominazione ufficiale: Comune di Pagani (Sa)
Indirizzo postale: Piazza D'Arezzo n. 33
Codice Fiscale: 0000242441
Codice AUSA: 0000242441
Posta elettronica certificata: protocollo@comunedipagani.legalmail.it
Telefono: 081. 3240111
Persona di contatto: arch. Michele Ciancio in qualità di RUP,
e-mail: lavoripubblici@pec.comunepagani.it;
Indirizzi internet: www.comunedipagani.it
Comunicazione: I documenti sono disponibili presso:
https://www.comunedipagani.it/Bandi_concorsi/bandi.asp

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: l'indirizzo sopra indicato.

Le offerte vanno inviate in versione elettronica esclusivamente tramite la piattaforma "MEPA – CONSIP

2) OGGETTO DELL'APPALTO

Denominazione: Gara a procedura aperta ai sensi degli artt. 71 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. con l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento triennale del servizio.

Il servizio relativo alla gestione dei Servizi Cimiteriali è classificato a tutti gli effetti "servizio pubblico" o di "pubblica utilità" e per nessuna ragione può essere sospeso e/o interrotto.

Codice CPV principale: 98370000-7

Tipo di appalto: Servizi

Valore totale stimato: € 523.910,70 IVA inclusa, come da quadro economico.

Lotti: NO.

Luogo di esecuzione: Cimitero Comunale di Pagani (SA), via Leopardi n. 21.

3) PROCEDURA DI GARA

Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 Decreto Legislativo n. 36 del 31/03/2023.

4) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto ha ad oggetto servizi ad alta intensità di manodopera e verrà aggiudicato con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo e calcolata su un punteggio massimo di 100 punti e valutata sulla base dei seguenti elementi:

OFFERTA TECNICA – PUNTEGGIO MASSIMO 80 PUNTI;

OFFERTA ECONOMICA RIBASSO SUL PREZZO – PUNTEGGIO MASSIMO: 20 PUNTI

Trattasi, inoltre, di servizi di particolare importanza ai sensi dell'articolo 32 comma 2 lett. f) dell'allegato II.14 al Codice dei Contratti.

5) DURATA DELL'APPALTO, PROROGHE E RINNOVI

l'appalto avrà durata di 3 anni (tre anni) decorrenti dalla data che sarà contenuta nella specifica comunicazione del RUP del Comune di Pagani relativa all'avvio dell'esecuzione del servizio, a seguito di comunicazione di aggiudicazione definitiva, l'avvio all'esecuzione del servizio potrà essere effettuata, in via d'urgenza, anche prima della sottoscrizione del relativo contratto ai sensi di legge.

6) IMPORTO DEL SERVIZIO

L'importo del servizio è il seguente:

SERVIZI CIMITERIALI	
A) importo del servizio a base di gara per 3 anni	€. 429.435,00
<i>di cui:</i>	
<i>Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)</i>	€. 22.245,00
<i>Costi della manodopera (non soggetti a ribasso)</i>	€. 315.448,50
A1) Importo del servizio (per 3 anni) soggetto a ribasso	€. 91.741,50

Ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D.lgs. 36/2023 vengono scorporati i costi per la sicurezza legati ai rischi interferenti e i costi relativi alla manodopera.

A tal fine, questa Stazione Appaltante ha individuato in € 315.448,50 i costi relativi alla manodopera, non assoggettati a ribasso.

Si precisa che gli oneri della sicurezza da rischi di interferenza, non soggetti a ribasso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., ammontano ad € 22.245,00;

il dettaglio dei costi relativi ai rischi della sicurezza è allegato alla presente procedura.

L'amministrazione si riserva, allo scadere del termine contrattuale, qualora non avesse ancora provveduto ad aggiudicare il servizio per il successivo periodo, a prorogare il servizio agli stessi patti e condizioni, e l'aggiudicatario è tenuto alla prosecuzione del rapporto alle condizioni contrattuali pattuite per il tempo strettamente necessario all'effettuazione della nuova procedura di gara.

7) ALTRE CONDIZIONI PARTICOLARI

Variazione entro il quinto

Variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto: qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

8) REVISIONE DEI PREZZI

Qualora nel corso di esecuzione del contratto si verifichi una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento, dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alla prestazione principale.

Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizzano gli indici sintetici elaborati dall'Istat dei servizi, ex articolo 60, comma 3, lettera b del Codice.

9) CAUZIONE:

cauzione provvisoria a corredo offerta pari al pari al 2% (dueper cento) del valore complessivo dell'appalto, costituita, a pena di esclusione, secondo le modalità e le forme di cui all'art. 106 del D.lgs. 36/2023 e secondo quanto specificato dal disciplinare di gara.

All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 117 del Codice.

10) MODALITA' ESSENZIALI DI FINANZIAMENTO

L'appalto è finanziato con fondi di Bilancio del Comune di Pagani (Sa).

11) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla gara gli operatori economici di cui all'art. 65 comma 2 lettere a), b), c), d), e), f), g) e h), del D.lgs. n. 36/2023, che non si trovino nelle situazioni di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del medesimo decreto, nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

Non possono partecipare e, se del caso, saranno esclusi, i concorrenti per i quali:

- Sussistano le cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023;
- sussistano le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- sussistano le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- sussistano altre cause di esclusione previste dalla legge.

12) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per poter partecipare alla presente procedura di gara gli operatori economici devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di idoneità professionale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, ai sensi dell'art. 100 del Codice dei contratti, di seguito indicati

A) REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

- Iscrizione nel registro imprese della C.C.I.A.A. per attività inerente all'oggetto del presente appalto e per la quale sia stata presentata regolare denuncia di inizio attività.

Il requisito della iscrizione camerale deve essere riferito ad un'attività effettivamente svolta dall'impresa partecipante (cfr. da ultimo Consiglio di Stato sez. V, sentenza n.4474 del 01.06.2022). si precisa quanto segue:

IRRILEVANZA DELL'OGGETTO SOCIALE (IL SERVIZIO DEVE ESSERE "ATTIVO"):

E' irrilevante la descrizione contenuta nell'oggetto sociale dell'impresa risultante dalla visura camerale, posto che quest'ultimo esprime soltanto potenziali indirizzi operativi, mentre l'individuazione ontologica della tipologia di azienda passa solo attraverso l'analisi dell'attività principale in concreto espletata e documentata dall'iscrizione alla Camera di Commercio (cfr. Cons. Stato, sez. VI, 15/05/2015, n.2486; Cons. Stato, sez. IV,02/12/2013, n.5729; Tar Lazio, n.11866/2014; Tar Trento, n.75/2012; AVCP,parere n.28 del 03/10/2007 e parere di precontenzioso AVCP21/11/2012, n . 195). In altre parole, rilevano ai fini dell'ammissione alla gara, i soli servizi effettivamente svolti, per i quali sia stata presentata alla competente camera di commercio la relativa DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITÀ.

NON E' AMMESSO L'AVVALIMENTO: non è ammesso all'avvalimento per il requisito di iscrizione alla CCIAA (Consiglio di Stato sez. V, sentenza n. 2384 del 6 giugno 2016)

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del D.lgs. 36/2023.

Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il FVOE.

Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

Nel caso dei soggetti di cui all'art.65 comma2lett. e),f), g) e h) del D.Lgs. n. 36/2023, il requisito deve essere posseduto da tutti gli operatori economici del raggruppamento e del consorzio nonché, in caso di aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete, da quelle indicate come esecutrici e dall'organo comune, ove l'aggregazione abbia soggettività giuridica.

Nell'ipotesi di consorzi di cui all'art. 65 comma 2 lett. b), c) e d) del D.lgs. n. 36/2023 (consorzi di cooperative, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili), l'iscrizione camerale dovrà essere posseduta dal consorzio e dalle singole imprese consorziate che eseguiranno l'appalto.

- oppure di essere iscritto presso l'Albo delle Società Cooperative (per le Cooperative e i Consorzi di Cooperative), per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;

Nel caso dei soggetti di cui all'art. 65 comma 2 lett. e), f), g) e h) del D.lgs. n. 36/2023, il requisito deve essere posseduto da tutti gli operatori economici del raggruppamento, consorzio nonché, in caso di aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete, da quelle indicate come esecutrici e dall'organo comune, ove l'aggregazione abbia soggettività giuridica.

Nell'ipotesi di consorzi di cui all'art. 65 comma 2 lett. b), c) e d) del D.lgs. n. 36/2023 (consorzi di cooperative, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili), l'iscrizione all'Albo dovrà essere posseduta dal consorzio e dalle singole imprese consorziate che eseguiranno l'appalto.

B) REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO FINANZIARIA

- Fatturato globale minimo realizzato nel triennio 2021/2022/2023 almeno pari a € 300.000,00 IVA di legge esclusa.

Nel caso dei soggetti di cui all'art. 65 comma 2 lett. e), f), g) e h) del D.lgs. n. 36/2023, il requisito deve essere posseduto dal raggruppamento temporaneo, dal consorzio, GEIE o dalle imprese aderenti al contratto di rete nel complesso, ferma restando la necessità che l'esecutore sia in possesso dei requisiti prescritti per la prestazione che lo stesso si è impegnato a realizzare.

I consorzi di cui all'art. 65 comma 2 lett. b) e c) del D.lgs. n. 36/2023 (consorzi di cooperative e consorzi tra imprese artigiane) utilizzano i requisiti proprie, nel novero di questi, fanno valere i mezzi nella disponibilità delle consorziate che li costituiscono.

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice dimostrano i requisiti cumulando anche quelli posseduti delle consorziate.

La comprova del requisito è fornita mediante uno dei seguenti documenti:

- ✓ Per le società di capitali mediante bilanci, o estratti di essi, approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
- ✓ per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante copia del Modello Unico o la Dichiarazione IVA;
- ✓ dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000, dal soggetto o organo preposto al controllo contabile della società ove presente (sia esso il Collegio sindacale, il revisore contabile o la società di revisione), attestante la misura (importo) e la tipologia (causale della fatturazione) del fatturato dichiarato in sede di partecipazione.

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di un anno, il requisito di fatturato devono essere rapportato al periodo di attività.

C) REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA

Esecuzione negli ultimi tre anni di almeno n. 1 servizio analogo a quello oggetto del presente appalto di importo minimo complessivo almeno pari a € 150.000,00

La comprova del requisito è fornita mediante uno o più dei seguenti documenti:

- certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;

- attestazioni rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con privati, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse.

Nel caso dei soggetti di cui all'art. 65 comma 2 lett. e), f), g) e h) del D.lgs. n. 36/2023, il requisito deve essere posseduto dal raggruppamento temporaneo, dal consorzio, GEIE o dalle imprese aderenti al contratto di rete nel complesso, ferma restando la necessità che l'esecutore sia in possesso dei requisiti prescritti per la prestazione che lo stesso si è impegnato a realizzare.

I consorzi di cui all'art. 65 comma 2 lett. b) e c) del D.lgs. n. 36/2023 (consorzi di cooperative e consorzi tra imprese artigiane) utilizzano i requisiti proprie, nel novero di questi, fanno valere i mezzi nella disponibilità delle consorziate che li costituiscono.

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lett.d) del Codice dimostrano i requisiti cumulando anche quelli posseduti delle consorziate.

D) MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnici e organizzativi avverrà attraverso l'utilizzo del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico 2.0.

E) TERMINE VALIDITA' OFFERTA

180 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione

F) ASSICURAZIONI

L'appaltatore è obbligato, prima della sottoscrizione del contratto, a produrre le polizze assicurative di cui all'allegato capitolato speciale e al disciplinare di gara.

G) PUBBLICAZIONI

Il Bando, il disciplinare e la relativa modulistica sono pubblicati su Piattaforma per la pubblicità a valore legale, che attua le previsioni degli articoli 27, 84 e 85 del D.Lgs. 36/2023, secondo le modalità definite dalla delibera ANAC 263/2023

- Albo Pretorio Comune di Pagani (Sa)
(https://www.comunedipagani.it/Bandi_concorsi/bandi.asp)
- MEPA – CONSIP
(<https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/>)

Il responsabile del procedimento
arch. Michele Ciancio