

**COMUNE DI PAGANI**

PROVINCIA DI SALERNO

Numero

163

Data

19/11/2019

Originale

**DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE****Oggetto:****CONTRIBUTI ALLA LOCAZIONE, ART. 11, LEGGE 431/98:  
DETERMINAZIONE PERCENTUALI DIVERSE DAL 100% DEL CONTRIBUTO  
SPETTANTE, AL FINE DI SODDISFARE UNA PLATEA PIÙ VASTA DI  
BENEFICIARI.**

L'anno :2019,

Il giorno : 19

del mese di : Novembre,

alle ore : 18.10

nella sala delle adunanze, presso la Casa Comunale, si è riunita la Giunta Municipale, previo inviti, sotto la Presidenza del Vice Sindaco Sessa Anna Rosa e sono rispettivamente presenti ed assenti i sigg.:

Cognome e Nome	Carica	Presente
Gambino Alberico	Sindaco	NO
Cafisi Mariagrazia	Assessore	SI
Ceglia Luigi	Assessore	SI
Contaldi Gennaro	Assessore	SI
Marenghi Gherardo Maria	Assessore	SI
Mattino Alfonsa	Assessore	SI
Sessa Anna Rosa	Vice Sindaco	SI
Torre Gerardo	Assessore	SI

**Totale presente: 7****Totale assente: 1**

Con la partecipazione del Il Segretario Generale D.ssa Ivana Perongini con funzioni di verbalizzante.

**IL PRESIDENTE**

Constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti a deliberare in ordine dell'argomento indicato in oggetto.

Oggetto:

CONTRIBUTI ALLA LOCAZIONE, ART. 11, LEGGE 431/98: DETERMINAZIONE PERCENTUALI DIVERSE DAL 100% DEL CONTRIBUTO SPETTANTE, AL FINE DI SODDISFARE UNA PLATEA PIÙ VASTA DI BENEFICIARI.

---

Proposta n. 235 del registro generale del Settore UFFICIO AFFARI GENERALI.-

Secondo la proposta agli atti (n. 235 del registro), istruita dal dipendente Maria Grazia Casalino, su specifica indicazione del Vice Sindaco ( assessorato alle politiche sociali) e sulla quale sono stati espressi:

- A. Parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi del art. 49 D.L.gs 18 agosto 2000 – n. 267-, dal Capo Settore
- B. La presente proposta non necessita di parere favorevole di regolarità contabile, ai sensi dell' art. 49 D.L.gs 18 agosto 2000 – n. 267-, trattandosi di mera individuazione di procedimento amministrativo e, pertanto, non comportante la stessa alcun impegno di spesa.

Predisposta nei seguenti termini:

Premesso che:

con deliberazione n. 494 del 16.10.2019, pubblicata sul BURC n. 68 dell'11 novembre 2019, "Nuova disciplina regionale per la gestione dei contributi alla locazione, di cui alla legge 431/98, e fondi morosi incolpevoli, di cui al D.L. 102/2013, convertito, con modificazioni, dalla L. 124/2013, art. 6, comma 5", la Giunta regionale della Campania, tra l'altro:

- stabiliva di integrare il fondo della L. 431/98 per l'annualità 2019 con le risorse residue non utilizzate del fondo morosità incolpevole, periodo 2014 – 2018;
- dava mandato alla DG Governo del Territorio di predisporre e gestire il bando centralizzato, in modalità telematica, per la selezione dei cittadini beneficiari dei contributi, in conformità a quanto previsto dall'allegato B. al medesimo atto, "Linee guida per l'utilizzo delle risorse del Fondo per l'integrazione ai canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/98";

Atteso che:

con nota PG 684871 del 13.11.2019, acquisita al n. 50903 del protocollo generale dell'Ente nella medesima data, la Direzione Generale per il Governo del Territorio, nel ribadire la propria competenza circa la ripartizione delle risorse del fondo mediante una graduatoria regionale, dalla quale saranno estratte 4 sub-graduatorie, nel rispetto delle articolazioni per fasce di comuni:

- confermava la competenza del comune di residenza in ordine alla successiva verifica dei requisiti dichiarati dai soggetti utilmente collocati nelle graduatorie de quibus;
- prevedeva la possibilità per ciascun comune, al fine di soddisfare una platea più vasta di beneficiari, di erogare, ai soggetti collocati nella propria graduatoria comunale, percentuali diverse dal 100% del contributo spettante, a condizione di darne comunicazione alla Regione prima dell'emanazione del bando regionale;

Considerato che il nostro resta un comune ad alta tensione abitativa, che continua a registrare numerose problematiche in ordine alla concreta possibilità di tante famiglie di accedere a fitti sostenibili;

Oggetto:

CONTRIBUTI ALLA LOCAZIONE, ART. 11, LEGGE 431/98: DETERMINAZIONE PERCENTUALI DIVERSE DAL 100% DEL CONTRIBUTO SPETTANTE, AL FINE DI SODDISFARE UNA PLATEA PIÙ VASTA DI BENEFICIARI.

---

Rilevato che, sempre al fine di aumentare il numero dei cittadini beneficiari, si potrebbe ridurre del 30% il contributo spettante a ciascuno dei soggetti residenti utilmente collocati nella propria graduatoria comunale;

si propone alla Giunta comunale:

di valutare l'opportunità di conferire, a ciascuno dei cittadini residenti utilmente collocati nella graduatoria comunale di cui alla legge 431/98, art. 11, annualità 2019, una percentuale del 70% del contributo alloggiativo spettante, destinando il restante 30% al sostegno di altri nuclei familiari aventi diritto, altrimenti esclusi dal beneficio per incapienza dei fondi disponibili.

L'istruttore amministrativo  
Maria Grazia Casalino

Oggetto:

CONTRIBUTI ALLA LOCAZIONE, ART. 11, LEGGE 431/98: DETERMINAZIONE PERCENTUALI DIVERSE DAL 100% DEL CONTRIBUTO SPETTANTE, AL FINE DI SODDISFARE UNA PLATEA PIÙ VASTA DI BENEFICIARI.

---

## LA GIUNTA COMUNALE

Letta e fatta propria la relazione predisposta dal Funzionario Istruttore;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile, favorevoli, espressi dai responsabili dei settori competenti ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

### DELIBERA

Di prendere atto della nota della Direzione Generale per il Governo del Territorio, presso la Giunta regionale della Campania, ns. prot. n. 50903 del 13.11.2019, nella quale si delineano le strategie attuative della "Nuova disciplina regionale per la gestione dei contributi alla locazione, di cui alla legge 431/98"... , giusta deliberazione di G.R. n. 494 del 16.10.2019, secondo le "Linee guida per l'utilizzo delle risorse del Fondo per l'integrazione ai canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/98", delineate nell'allegato B. al medesimo atto;

Di recepire la possibilità, prevista nella medesima nota, di erogare ai soggetti residenti utilmente collocati nella graduatoria propria di questo ente, finalizzata all'assegnazione dei contributi alloggiativi di cui all'art. 11 della legge 431/98, annualità 2019, una percentuale diversa dal 100% della somma spettante, al fine di soddisfare una platea più vasta di beneficiari;

Di conferire a ciascuno dei beneficiari una somma pari al 70% del contributo alloggiativo spettante, destinando il restante 30% al sostegno di altri nuclei familiari aventi diritto, altrimenti esclusi dal beneficio per incapienza dei fondi disponibili;

Di trasmettere il presente atto, via PEC ed in formato digitale, al seguente indirizzo: [dg5009.uod03.politab@pec.regione.campania.it](mailto:dg5009.uod03.politab@pec.regione.campania.it) entro e non oltre il 30 novembre p.v., per consentirne l'inserimento nel Bando Regionale, che verrà emanato dalla Direzione in parola nel prossimo mese di dicembre;

**Di dichiarare, previa separata votazione unanime favorevole, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.**

**Il presente provvedimento è inserito, successivamente alla scadenza dei termini di pubblicazione all'albo pretorio on line, nei relativi archivi on line, trattandosi di atto non soggetto alla tutela del cd "diritto all'oblio";**

Oggetto:

CONTRIBUTI ALLA LOCAZIONE, ART. 11, LEGGE 431/98: DETERMINAZIONE PERCENTUALI DIVERSE DAL 100% DEL CONTRIBUTO SPETTANTE, AL FINE DI SODDISFARE UNA PLATEA PIÙ VASTA DI BENEFICIARI.



COMUNE di PAGANI  
Provincia di Salerno

Proposta di Giunta Comunale

Il Funzionario Istruttore F/to: Maria Grazia Casalino

Proposta n. 235 del 19/11/2019

Registro delle proposte

D.Lgs 18.8.2000 n. 267 – Pareri – Allegato alla delibera di Giunta Comunale n. 163 del 19/11/2019 avente ad oggetto : CONTRIBUTI ALLA LOCAZIONE, ART. 11, LEGGE 431/98: DETERMINAZIONE PERCENTUALI DIVERSE DAL 100% DEL CONTRIBUTO SPETTANTE, AL FINE DI SODDISFARE UNA PLATEA PIÙ VASTA DI BENEFICIARI.

Parere in merito alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, D.L.vo 267/2000.

AREA AMMINISTRATIVA

Si esprime parere favorevole

Si esprime parere sfavorevole per il seguente motivo:

Il Responsabile del Settore  
F/to: dott.ssa Leonilda Bonaduce

Il presente verbale viene così sottoscritto:

Vice Sindaco  
Sessa Anna Rosa

---

IL SEGRETARIO COMUNALE  
D.ssa Ivana Perongini

---

---

## RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

### ATTESTA

che copia della presente deliberazione:

-è stata inserita in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, nell'apposita sezione "Albo on-line" sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n.69) ed è stata, altresì, affissa, in pari data, all'albo pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124, comma 1 del D.Lgs. n.267/2000.

È stata compresa nell'elenco n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125 de T.U. n. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE  
D.ssa Ivana Perongini

---

## ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

### ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 del Dlgs. 267/2000);

Dalla Residenza Comunale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE  
D.ssa Ivana Perongini

---

la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_ decorsi 10 dalla pubblicazione (art. 134 comma 4 del Dlgs. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE  
D.ssa Ivana Perongini

---

**Originale**