



COMUNE DI PAGANI
Provincia di Salerno
Settore Lavori Pubblici e Tutela Ambientale
Piazza B. D'Arezzo n. 33 – 84016 Tel. 081 3240 201

Prot. _____

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Si rende noto che il Comune di Pagani, in esecuzione alla **Determina generale num. 929 del 19/10/2023** intende valutare l'attivazione di una procedura negoziata sotto soglia, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023, finalizzata all'affidamento, in conformità all'art. 59 del dl.vo 36/2023, dell'**Accordo Quadro** con un unico operatore e per la durata massima di anni tre, di:

ACCORDO QUADRO (ANNUALITÀ 2023/2025)

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI E DELLE SCUOLE DI PROPRIETÀ DEL
COMUNE DI PAGANI**

L'importo dell'affidamento è pari a Euro 584.033,53 così suddiviso:

- Importo soggetto a ribasso	€	567.022,84
- Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	17.010,69

l'oggetto principale del presente appalto ricade nei lavori - lavorazioni di cui si compone l'intervento:

- Categoria prevalente:	OG1	(opere civili	€ 514.203,32)
- Categoria scorporabile	OG11	(impianti	€ 52.819,52)

Il progetto esecutivo, composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione generale con quadro economico di spesa;
2. Capitolato speciale di appalto;
3. Schema contratto accordo quadro;
4. Schema di contratto attuativo;
5. Piano di sicurezza e coordinamento;
6. Computo metrico estimativo;
7. Elenco prezzi;
8. Stima incidenza mano d'opera;
9. Ortofoto;

è disponibile sul sito internet del Comune di Pagani all'indirizzo:

https://portale1.comunedipagani.it/portale/manifestazione_accordo_scuole/manifestazione_accordo_scuole.zip

Si invitano, pertanto, gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti richiesti, a presentare la propria manifestazione di interesse a partecipare alla presente procedura, da condursi mediante strumento telematico di negoziazione.

1. REQUISITI

La partecipazione alla procedura è rivolta ai soggetti invitati dall'Amministrazione, in possesso dei seguenti requisiti:

1. **Possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli art. 94, 95, 96, 97 e 98 del D.lgs. n. 36/2023.**

L'operatore economico dovrà attestare il possesso dei requisiti di cui agli art. 94, 95, 96, 97 e 98 del D.lgs. n. 36/2023. Sono comunque esclusi dalla partecipazione alla presente procedura gli

operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. 165/2001.

2. Possesso dei requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100 del D.lgs. n. 36/2023:

L'operatore economico dovrà attestare il possesso dell'idoneità professionale, della capacità economica e finanziaria, tecniche e professionali;

Condizioni minime di carattere economico e tecnico:

- Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività corrispondente a quella di contratto;
- Attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere.

N.B. - Oltre all'attestato SOA:

- L'Operatore Economico, oltre al possesso dell'attestazione SOA per la categoria prevista, dovrà dimostrare adeguata esperienza all'esecuzione delle opere oggetto di appalto e dei lavori similari, documentandola attraverso la presentazione di idoneo curriculum, dove dovrà indicare l'oggetto, l'importo e il committente (sia pubblico che privato) delle opere, e allegare la relativa documentazione (*referenze di lavori già fatti e fotografie delle principali commesse*).

2. NUMERO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE POTRANNO ESSERE INVITATI

L'individuazione degli operatori economici da invitare avverrà mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori con un limite massimo di dieci, ove esistenti, individuati tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro.

Se per la manifestazione di interesse dovesse pervenire un numero di operatori economici superiore al numero massimo ammesso, *pari a dieci*, la stazione appaltante individuerà gli operatori economici secondo i seguenti criteri:

- La Stazione Appaltante darà particolare interesse agli Operatori Economici che abbiano eseguito, e documentato, lavori eseguiti presso SCUOLE ed EDIFICI PUBBLICI;

3. NUMERO MINIMO DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

Qualora il numero delle manifestazioni di interesse dovesse risultare inferiore al numero minimo di partecipanti, *pari a cinque*, la stazione appaltante si riserva di procedere ad integrazioni con riguardo al numero dei partecipanti.

4. TERMINI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici interessati ad essere invitati, devono far pervenire la propria candidatura utilizzando il modello allegato al presente avviso, da inoltrarsi **esclusivamente** tramite Posta elettronica certificata al seguente indirizzo PEC: lavoripubblici@pec.comunepagani.it , **entro il termine perentorio del giorno:**

17 novembre 2023 – ore 12:00.

L'oggetto della PEC dovrà recare la seguente dicitura:

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI E DELLE SCUOLE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI PAGANI - ACCORDO QUADRO

Alla domanda di partecipazione, resa sotto forma di autocertificazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, dovrà essere allegata copia fotostatica leggibile, fronte e retro, del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Se la domanda di partecipazione è firmata digitalmente non è necessario allegare la fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore.

La domanda di partecipazione deve essere firmata, a pena di irricevibilità, dal legale rappresentante dell'impresa o dal suo procuratore ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura da cui si evincono i poteri di rappresentanza.

Saranno parimenti irricevibili le manifestazioni di interesse prive di sottoscrizione.

Non saranno ammesse le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine stabilito.

5. PROCEDURA E CRITERIO DI AFFIDAMENTO

L' affidamento dei lavori sarà effettuato ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera c), del D.Lgs. n. 36/2023, attraverso la "PIATTAFORMA E-PROCUREMENT GARE TELEMATICHE DIGITALPA" alla quale è possibile accedere sul sito del Comune di Nocera Inferiore al seguente link:

<https://cucnocerainferioreangri.acquistitelematici.it>

NB: *Gli operatori economici che all'esito della presente manifestazione di interesse saranno invitati, per poter partecipare alla successiva procedura di gara dovranno preliminarmente provvedere alla propria registrazione inserendo i dati richiesti nella sezione "AREA RISERVATA - Registrati". La registrazione deve essere fatta una sola volta; per le successive procedure è sufficiente accedere all'AREA RISERVATA inserendo le proprie credenziali attribuite all'atto della PRIMA REGISTRAZIONE.*

Ai sensi dell'art. 50, co. 4 del D.Lgs. n. 36/2023, l'affidatario sarà individuato con l'utilizzo del criterio del minor prezzo.

6. SETTORE COMPETENTE DEL COMUNE DI PAGANI E PUNTI DI CONTATTO

Comune di PAGANI – Settore Lavori Pubblici e Tutela Ambientale.

Piazza B. D'Arezzo n. 33 – 84016 Pagani (SA)

Tel. 081-3240-200 (Centralino) – 0813240205 (U.O. gare e appalti).

Mail: gare@comunedipagani.it - PEC: lavori pubblici@pec.comunepagani.it

Il Responsabile del progetto è il geom. G. Panariello – Settore Lavori LL.PP. e Tutela Ambientale.

Il Responsabile della fase di affidamento è il geom. E. Gambardella – Settore LL.PP. e Tutela Ambientale;

Eventuali informazioni e chiarimenti possono essere richiesti ai suddetti punti di contatto.

7. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Facendo riferimento all'art. 13 REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, si precisa che:

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, conformemente ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela previsti dal Regolamento UE 2016/679/UE esclusivamente nell'ambito della procedura regolata dal presente avviso. Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Pagani, con sede in Piazza D'Arezzo, 33, pec: protocollocomunepagani@legalmail.it ;

Il responsabile della protezione dati (RDP) – Data Protection Officer (DPO) è: Avv. Elio Errichiello, indirizzo mail: dpo@comunedipagani.it ;

8. ALTRE INFORMAZIONI

In conformità a quanto stabilito dall'art. 2 dell'Allegato Allegato II.1 al D.Lgs. n. 36/2023, il presente avviso non costituisce atto negoziale né un invito a partecipare a gare, ma unicamente una richiesta di

manifestazione di interesse al quale potrà seguire l'eventuale richiesta di offerta per l'affidamento sopra descritto. Pertanto, le manifestazioni di interesse non vincolano né impegnano in alcun modo il Comune di Pagani, né comportano per i richiedenti alcun diritto in ordine all'eventuale affidamento dell'appalto.

In conformità a quanto stabilito dall'art. 2 dell'Allegato Allegato II.1 al D.Lgs. n. 36/2023, il presente Avviso è pubblicato per 15 giorni consecutivi sul sito istituzionale del Comune di Pagani.

Pagani, 02/11/2023

Allegati:

- Mod. manifestazione di interesse

Il Responsabile per la fase di Affidamento

geom. E. Gambardella

